



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «___» октября 2015 года

№ _____

с. Якшур-Бодья

О проведении торгов в форме открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения

На основании Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», в соответствии со статьями 7, 33, 35, частью 5 статьи 40, статьей 48 Устава муниципального образования «Якшур-Бодьинский район», **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести торги в форме открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения, находящихся в собственности муниципального образования «Якшур-Бодьинский район».

2. Утвердить конкурсную документацию по проведению торгов в форме открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения, находящихся в собственности муниципального образования «Якшур-Бодьинский район» (Приложение № 1).

3. Утвердить следующий состав комиссии по проведению торгов в форме открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения:

Варавинов О.М. - заместитель главы Администрации муниципального образования «Якшур-Бодьинский район» - председатель комиссии;

Князев А.И. - заместитель главы Администрации муниципального образования «Якшур-Бодьинский район» - начальник Управления финансов – заместитель председателя комиссии;

Покоев А.В. - начальник отдела по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального образования «Якшур-Бодьинский район» - секретарь комиссии;

Вахрушева Н.А. – начальник правового отдела Администрации муниципального образования «Якшур-Бодьинский район» - член комиссии;

Вахрушева О.А. - начальник отдела экономики Администрации муниципального образования «Якшур-Бодьинский район» - член комиссии.

4. Отделу по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального образования «Якшур-Бодьинский район» обеспечить публикацию информационного сообщения в порядке, установленном действующим законодательством.

Глава Администрации

А.В. Леконцев

А.В. Покоев
(34162) 4-17-48

Приложение №1 к постановлению

Администрации МО «Якшур-Бодьинский район»

№ _____ от « ____ » _____ 2015 г.

КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

по проведению торгов в форме открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения, находящихся в собственности муниципального образования «Якшур-Бодьинский район».

Общие положения

В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», постановлением Администрации муниципального образования «Якшур-Бодьинский район» от 25.09.2015 г. № 1503 «О проведении торгов в форме открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения», предусмотрено проведение торгов в форме открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения, находящихся в собственности муниципального образования «Якшур-Бодьинский район».

Предмет открытого конкурса: право заключить концессионное соглашение в отношении объектов водоотведения на территории муниципального образования «Якшур-Бодьинский район» (далее – объект Соглашения), право собственности на которые принадлежат Концеденту, указанных в Приложении № 1 к конкурсной документации. Концессионное соглашение предусматривает реконструкцию объектов водоотведения для обеспечения бесперебойного и качественного предоставления потребителям услуг по водоотведению.

Объект концессионного соглашения: объекты водоотведения, указанные в Приложении № 1 к конкурсной документации.

Концедент: полномочия Концедента от имени муниципального образования «Якшур-Бодьинский район» осуществляет Администрация муниципального образования «Якшур-Бодьинский район».

Юридический и почтовый адрес: 427100, Удмуртская Республика, Якшур-Бодьинский район, с. Якшур-Бодья, ул. Пушиной, д.69.

Адрес электронной почты: adm182403@udmnet.ru

Контактный телефон: **8 (34162) 4-17-48**

Контактное лицо: **начальник отдела по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального образования «Якшур-Бодьинский район» Покоев Андрей Витальевич.**

Заявителями могут являться индивидуальные предприниматели, российские или иностранные юридические лица либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лиц.

Участники конкурса – заявители, в отношении которого конкурсной комиссией по результатам проведения предварительного отбора принято решение о его допуске к дальнейшему участию в конкурсе и который вправе направить в конкурсную комиссию свое конкурсное предложение в сроки, установленные конкурсной документацией.

Официальный сайт Концедента, где размещается информация о конкурсе - www.bodia.ru

Официальный сайт РФ – torgi.gov.ru

Официальное печатное издание – Вестник правовых актов органов местного самоуправления муниципальных образований Якшур-Бодьинского района

1. Условия конкурса

Объект и стороны Концессионного соглашения	Объекты водоотведения, указанные в Приложении № 1. Сторонами концессионного соглашения выступают Концедент и Концессионер.
Срок действия Концессионного соглашения	10 лет с даты заключения концессионного соглашения
Права Концессионера	1) передавать с согласия Концедента в порядке, установленном федеральными законами и условиями концессионного соглашения, объект соглашения в пользование третьим лицам на срок, не превышающий срока использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения по концессионному соглашению, при условии соблюдения такими лицами обязательств Концессионера по концессионному соглашению. При этом Концессионер несет ответственность за действия таких лиц как за свои собственные. Прекращение концессионного соглашения является основанием для прекращения прав пользования третьих лиц объектом соглашения; 2) исполнять концессионное соглашение своими силами и (или) с привлечением в соответствии с условиями концессионного соглашения других лиц. При этом Концессионер несет ответственность за действия других лиц как за свои собственные.
Обязанности Концессионера	1) осуществить в установленные концессионным соглашением сроки реконструкцию объекта соглашения и приступить к его использованию (эксплуатации); 2) использовать (эксплуатировать) объект соглашения в целях и в порядке, которые установлены концессионным соглашением; 3) осуществлять деятельность, предусмотренную концессионным соглашением, и не прекращать (не приостанавливать) эту деятельность без согласия

	<p>Концедента;</p> <p>4) обеспечивать при осуществлении деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, возможность получения потребителями соответствующих товаров, работ, услуг;</p> <p>5) поддерживать объект концессионного соглашения в исправном состоянии, проводить за свой счет текущий ремонт и капитальный ремонт, нести расходы на содержание этого объекта;</p> <p>6) обеспечить достижение плановых значений показателей деятельности согласно Приложению № 2 к конкурсной документации;</p> <p>7) обеспечить достижение долгосрочных параметров регулирования деятельности согласно Приложению № 3 к конкурсной документации.</p>
<p>Права Концедента</p>	<p>Концедент осуществляет контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения, в том числе за исполнением обязательств по соблюдению сроков реконструкции объекта соглашения, обеспечению принимаемых на себя расходов на реконструкцию объекта Соглашения, обеспечению соответствия технико-экономических показателей объекта соглашения установленным концессионным соглашением технико-экономическим показателям, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объекта концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением.</p>
<p>Обязанности Концедента</p>	<p>1) передать в установленный концессионным соглашением срок Концессионеру объект концессионного соглашения.</p> <p>2) после прекращения действия концессионного соглашения принять от Концессионера объекты соглашения в установленном концессионным соглашением порядке.</p>
<p>Срок заключения Концессионног о соглашения</p>	<p>Концессионное соглашение подписывается не позднее чем через десять рабочих дней с момента получения победителем открытого конкурса протокола о результатах открытого конкурса и проекта концессионного соглашения. Победитель открытого конкурса должен подписать концессионное соглашение, являющееся предметом настоящего открытого конкурса.</p>

Размер задатка	Задаток не вносится
Концессионная плата	<p>Концессионная плата по концессионному соглашению вносится Концессионером в форме определенных в твердой сумме платежей, вносимых одновременно в бюджет муниципального образования «Якшур-Бодьинский район».</p> <p>Концессионер обязан уплачивать Концеденту концессионную плату в размере 10 000 (Десять тысяч) рублей в год, без учета НДС (НДС уплачивается дополнительно к цене соглашения в соответствующий бюджет).</p>
Обеспечение Концессионером безотзывной банковской гарантии	<p>Концессионером обеспечивается безотзывная банковская гарантия в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 19.12.2013 года № 1188 «Об утверждении требований к банковской гарантии, предоставляемой в случае, если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем» в сумме 20 000 рублей на период реконструкции объектов Соглашения.</p>

2. Состав и описание, в том числе технико-экономические показатели, объектов Соглашения указаны в Приложении №1.

3. Требования к заявителям

3.1. Концессионер – индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица.

3.2. Заявитель должен соответствовать следующим требованиям:

- отсутствие решения о ликвидации юридического лица – заявителя или о прекращении физическим лицом – заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

- отсутствие решения о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства в отношении него.

4. Критерии конкурса

№ п/п	Критерий конкурса	Единица измерения	Начальное значение критерия конкурса	Требование к изменению начального значения и параметры критерия конкурса	Коэффициент, учитывающий значимость критерия конкурса
1	Размер принимаемых на себя Конcessionонером расходов на реконструкцию объекта концессионного соглашения: не менее 70 000 руб. на каждый год срока действия концессионного соглашения.	рублей	А = 70 000 руб.	Значение подлежит увеличению.	0,4
2	Период со дня подписания акта приема - передачи до дня, когда оказание услуг при осуществлении деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, будет осуществляться в объеме, установленном концессионным соглашением	дней	Б = 5 дней Не позднее 5 рабочих дней со дня подписания акта приема-передачи	Значение подлежит уменьшению.	0,2
3	Обеспечение Конcessionонером достижения плановых значений показателей деятельности	согласно	Приложению № 2 к конкурсной документации	Значение подлежит уменьшению.	0,2
4	Обеспечение	согласно		Значение	0,2

	Концессионером достижения долгосрочных параметров регулирования деятельности	Приложению № 3 к конкурсной документации	подлежит уменьшению.	
--	--	--	----------------------	--

5. Исчерпывающий перечень документов и материалов и формы их представления заявителями

5.1 Заявка на участие в конкурсе должна содержать:

1) сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении конкурса выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц); полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении конкурса выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей); копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении конкурса;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в конкурсе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

г) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации; учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения концессионного соглашения являются крупной сделкой;

е) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства.

5.2. Подготовка заявки на участие в конкурсе

5.2.1. Заявка на участие в конкурсе оформляется на русском языке в письменной произвольной форме в двух экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью заявителя и представляется в конкурсную комиссию в отдельном запечатанном конверте.

5.2.2. К заявке на участие в конкурсе прилагается удостоверенная подписью заявителя опись представленных им документов и материалов, оригинал которой остается в конкурсной комиссии, копия - у заявителя.

5.2.3. На копии описи представленных заявителем документов и материалов делается отметка о дате и времени представления заявки на участие в конкурсе с указанием номера этой заявки.

5.2.4. Заявитель должен подготовить оригинал и копию заявки, указав на каждом экземпляре соответственно «Оригинал» или «Копия». В случае расхождения между ними преимущество будет иметь «Оригинал».

5.2.5. Все страницы экземпляра-оригинала заявки должны быть пронумерованы и четко помечены надписью «ОРИГИНАЛ». Все страницы экземпляра-копии Заявки четко помечается надписью «КОПИЯ».

Документы представляются в прошитом нитью, скрепленном печатью участника (в случае ее наличия) и подписью уполномоченного лица заявителя в виде одного тома с указанием на обороте последнего листа заявки количества страниц.

На конверте указывается наименование предмета конкурса, на участие в котором подается данная заявка. Заявитель вправе не указывать на таком конверте свое фирменное наименование, почтовый адрес (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество, сведения о месте жительства (для индивидуального предпринимателя).

5.3. Документы и формы, входящие в состав заявки

5.3.1. Заявка, подготовленная участником, должна обязательно содержать документы и формы, предусмотренные настоящим разделом.

5.3.2. Документы и сведения об участнике:

- Форма «Заявка» (Приложение 4 к конкурсной документации);
- Форма «Опись» (Приложение 5 к конкурсной документации);
- Анкета претендента (участника конкурса) (Приложение 6 к конкурсной документации);
- Форма «Запрос о предоставлении разъяснений конкурсной документации» (при необходимости получения разъяснений положений конкурсной документации) (Приложение 7 к конкурсной документации);
- Форма «Уведомление об отзыве заявки на участие в конкурсе» (Приложение 8 к конкурсной документации);
- Документ, подтверждающий правовой статус участника:

выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки (далее – выписка), полученная не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого конкурса - запрашивается организатором конкурса в ФНС в порядке межведомственного взаимодействия.

5.3.3. Документы, подтверждающие соответствие Заявителя установленным требованиям в соответствии с частью 3 «**Требования к заявителям**» конкурсной документации.

6. Регламент проведения конкурса (информационная карта)

№ п/п	Этап	Сроки
1.	Размещение сообщения о проведении конкурса	09.10.2015 г.
2.	Подача Заявок	с 09.10.2015г. по 24.11.2015г., понедельник-пятница с 8.00 до 16.00 перерыв с 12.00 до 13.00 (по местному времени)

		Администрация МО «Якшур-Бодьинский район», с. Якшур-Бодья, ул. Пушиной, д.69, каб.38
3.	Вскрытие конвертов с заявками	26.11.2015г. в 14.00 (по местному времени) Администрация МО «Якшур-Бодьинский район», с. Якшур-Бодья, ул. Пушиной, д.69, каб.38
4	Предварительный отбор	26.11.2015 г.
5.	Определение заявителей, прошедших предварительный отбор	26.11.2015 г.
6.	Представление конкурсных предложений	с 27.11.2015 г. по 04.12.2015г. (с 27.11.2015 по 03.11.2015 г. с 8.00 до 16.00, перерыв с 12.00 до 13.00 (по местному времени) суббота-воскресенье - выходные; 04.12.2015 г. с 8.00 до 14.00 (по местному времени) Администрация МО «Якшур-Бодьинский район», с. Якшур-Бодья, ул. Пушиной, д.69, каб.38
7.	Вскрытие конвертов с конкурсными предложениями	04.12.2015г. в 14.00 (по местному времени) Администрация МО «Якшур-Бодьинский район», с. Якшур-Бодья, ул. Пушиной, д.69, каб.38
8.	Определение победителя конкурса	07.12.2015 г. в 14.00 (по местному времени) Администрация МО «Якшур-Бодьинский район», с. Якшур-Бодья, ул. Пушиной, д.69, каб.38

7. Порядок предоставления заявок на участие в конкурсе и требования, предъявляемые к ним

7.1. Заявки на участие в конкурсе должны отвечать требованиям, установленным к таким заявкам конкурсной документацией, и содержать документы и материалы, предусмотренные конкурсной документацией и подтверждающие соответствие заявителей требованиям, предъявляемым к участникам конкурса.

7.2. Срок представления заявок на участие в конкурсе должен составлять не менее чем тридцать рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении конкурса.

7.3. Представленная в конкурсную комиссию заявка на участие в конкурсе подлежит регистрации в журнале заявок под порядковым номером с указанием даты и точного времени ее представления (часы и минуты) во избежание совпадения этого времени со временем представления других заявок на участие в конкурсе. На копии описи представленных заявителем документов и материалов делается отметка о дате и времени представления заявки на участие в конкурсе с указанием номера этой заявки.

7.4. Конверт с заявкой на участие в конкурсе, представленной в конкурсную комиссию по истечении срока представления заявок на участие в конкурсе, не вскрывается и возвращается представившему ее заявителю вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии заявки на участие в конкурсе.

7.5. В случае если по истечении срока представления заявок на участие в конкурсе представлено менее двух заявок на участие в конкурсе, конкурс по решению концедента, принимаемому на следующий день после истечения этого срока, объявляется несостоявшимся.

7.6. Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в конкурсе в любое время до истечения срока представления в конкурсную комиссию заявок на участие в конкурсе. Изменение заявки на участие в конкурсе или уведомление о ее отзыве считается действительным, если такое изменение или такое уведомление поступило в конкурсную комиссию до истечения срока представления заявок на участие в конкурсе.

8. Место и срок представления заявок на участие в конкурсе (даты и время начала и истечения срока)

Прием заявок осуществляется в Администрации муниципального образования «Якшур-Бодьинский район», с. Якшур-Бодья, ул. Пушиной, д.69, каб.38. Время указано в разделе 6 конкурсной документации.

9. Порядок, место и срок предоставления конкурсной документации

9.1. Со дня опубликования в официальном печатном издании Концедента, размещения на официальном сайте Концедента, официальном сайте Российской Федерации сообщения о проведении конкурса, конкурсная комиссия обязана предоставлять заявителям на основании их заявлений, поданных в письменной форме, конкурсную документацию. Конкурсная документация предоставляется бесплатно по месту нахождения конкурсной комиссии до окончания срока подачи конкурсных предложений.

Место нахождения конкурсной комиссии: Администрация муниципального образования «Якшур-Бодьинский район», с. Якшур-Бодья, ул. Пушиной, д.69, каб.38.

9.2. Предоставление конкурсной документации заявителям ранее срока, установленного настоящим разделом, запрещается.

10. Порядок предоставления разъяснений положений конкурсной документации

10.1. Концедент или Конкурсная комиссия обязаны предоставлять в письменной форме разъяснения положений конкурсной документации по запросам заявителей, поданных в письменной форме, если такие запросы поступили к Концеденту или в Конкурсную комиссию не позднее чем за десять рабочих дней до дня истечения срока представления заявок на участие в конкурсе.

10.2. Разъяснения положений конкурсной документации направляются Концедентом или конкурсной комиссией каждому заявителю не позднее чем за пять рабочих дней до дня истечения срока представления заявок на участие в конкурсе с приложением содержания запроса без указания заявителя, от которого поступил запрос.

10.3. Разъяснения положений конкурсной документации с приложением содержания запроса без указания заявителя, от которого поступил запрос, также размещаются на официальном сайте в сети «Интернет».

10.4. Указанные в настоящем разделе запросы заявителей и разъяснения положений конкурсной документации по запросам заявителей с приложением содержания запроса без указания заявителя, от которого поступил запрос, могут также направляться им в электронной форме.

11. Размер концессионной платы.

11.1. Концессионная плата по концессионному соглашению вносится Концессионером в форме определенных в твердой сумме платежей, вносимых

единовременно в бюджет муниципального образования «Якшур-Бодьинский район».

Концессионер обязан уплачивать Концеденту концессионную плату в размере 10000 (Десять тысяч) рублей в год, без учета НДС (НДС уплачивается дополнительно к цене соглашения в соответствующий бюджет).

12. Порядок и срок изменения и (или) отзыва заявок на участие в конкурсе.

12.1. Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в конкурсе в любое время до истечения срока представления в конкурсную комиссию заявок на участие в конкурсе.

12.2. Изменение в заявку должно быть подготовлено, маркировано и доставлено в соответствии с п.7 конкурсной документации. Конверты дополнительно маркируются словом «Изменение».

Изменения в заявку оформляются в форме изменений (дополнений) в отдельные пункты заявки либо в виде новой редакции заявки.

12.3. Регистрация изменений и уведомлений об отзыве заявки производится в том же порядке, что и регистрация заявки.

12.4. Изменение заявки на участие в конкурсе или уведомление об ее отзыве считается действительным, если такое изменение или такое уведомление поступило в конкурсную комиссию до истечения срока представления заявок на участие в конкурсе.

13. Порядок, место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

13.1. Конверты с заявками на участие в конкурсе вскрываются на заседании конкурсной комиссии в каб. № 38 Администрации МО «Якшур-Бодьинский район», расположенной по адресу: с. Якшур-Бодья, ул. Пушиной, д.69, каб.38. Время и дата указаны в разделе 6 конкурсной документации. При этом объявляются и заносятся в протокол о вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе наименование (фамилия, имя, отчество) и место нахождения (место жительства) каждого заявителя, конверт с заявкой на участие в конкурсе которого вскрывается.

13.2. Заявители или их представители вправе присутствовать при вскрытии конвертов с заявками на участие в конкурсе. Заявители или их

представители вправе осуществлять аудиозапись, видеозапись, фотографирование.

13.3. Вскрытию подлежат все конверты с заявками на участие в конкурсе, представленные в конкурсную комиссию до истечения срока представления заявок на участие в конкурсе.

13.4. Протокол вскрытия конвертов размещается на официальном сайте Российской Федерации и официальном сайте Концедента в сети Интернет в течение 1 дня с момента вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и его подписания.

14. Порядок и срок проведения предварительного отбора участников конкурса, дата подписания протокола о проведении предварительного отбора участников конкурса.

14.1. Предварительный отбор участников конкурса проводится в сроки, установленные в разделе 6 конкурсной документации, конкурсной комиссией, которая рассматривает:

1) соответствие заявки на участие в конкурсе требованиям, содержащимся в конкурсной документации. При этом конкурсная комиссия вправе потребовать от заявителя разъяснения положений представленной им заявки на участие в конкурсе;

2) соответствие заявителя - индивидуального предпринимателя, юридического лица или выступающих в качестве заявителя юридических лиц - участников договора простого товарищества требованиям к участникам конкурса, установленным конкурсной документацией. При этом конкурсная комиссия вправе потребовать от заявителя разъяснения положений представленных им документов и материалов, подтверждающих его соответствие указанным требованиям;

3) соответствие заявителя требованиям, предъявляемым к концессионеру;

4) отсутствие решения о ликвидации юридического лица - заявителя или о прекращении физическим лицом - заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

5) отсутствие решения о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства в отношении него.

14.2. Конкурсная комиссия на основании результатов проведения предварительного отбора участников конкурса принимает решение о допуске заявителя к участию в конкурсе или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе и оформляет это решение протоколом проведения предварительного отбора участников конкурса, включающим в себя наименование (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество (для

индивидуального предпринимателя) заявителя, прошедшего предварительный отбор участников конкурса и допущенного к участию в конкурсе, а также наименование (для юридического лица) или фамилию, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя) заявителя, не прошедшего предварительного отбора участников конкурса и не допущенного к участию в конкурсе, с обоснованием принятого конкурсной комиссией решения.

14.3. Решение об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе принимается конкурсной комиссией в случае, если:

1) заявитель не соответствует требованиям, предъявляемым к участникам конкурса;

2) заявка на участие в конкурсе не соответствует требованиям, предъявляемым к заявкам на участие в конкурсе и установленным конкурсной документацией;

3) представленные заявителем документы и материалы неполны и (или) недостоверны.

14.4. Конкурсная комиссия в течение трех рабочих дней со дня подписания членами конкурсной комиссии протокола проведения предварительного отбора участников конкурса, но не позднее чем за шестьдесят рабочих дней до дня истечения срока представления конкурсных предложений в конкурсную комиссию направляет участникам конкурса, прошедшим предварительный отбор, уведомление с предложением представить конкурсные предложения. Заявителям, не допущенным к участию в конкурсе, направляется уведомление об отказе в допуске к участию в конкурсе с приложением копии указанного протокола и возвращаются внесенные ими суммы задатков в течение пяти рабочих дней со дня подписания указанного протокола членами конкурсной комиссии при условии, что конкурсной документацией предусмотрено внесение задатка до даты окончания представления заявок на участие в конкурсе.

14.5. Решение об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

14.6. В случае, если конкурс объявлен не состоявшимся в соответствии с п.7.5. конкурсной документации, концедент вправе вскрыть конверт с единственной представленной заявкой на участие в конкурсе и рассмотреть эту заявку в порядке, установленном конкурсной документацией, в течение трех рабочих дней со дня принятия решения о признании конкурса несостоявшимся. В случае если заявитель и представленная им заявка на участие в конкурсе соответствуют требованиям, установленным конкурсной документацией, концедент в течение десяти рабочих дней со дня принятия решения о признании конкурса несостоявшимся вправе предложить такому заявителю представить предложение о заключении концессионного соглашения на условиях, соответствующих конкурсной документации. Срок представления заявителем этого предложения составляет не более чем шестьдесят рабочих дней со дня получения заявителем предложения

концедента. Срок рассмотрения концедентом представленного таким заявителем предложения устанавливается решением концедента, но не может составлять более чем пятнадцать рабочих дней со дня представления таким заявителем предложения. По результатам рассмотрения представленного заявителем предложения концедент в случае, если это предложение соответствует требованиям конкурсной документации, в том числе критериям конкурса, принимает решение о заключении концессионного соглашения с таким заявителем.

15. Отказ от проведения открытого конкурса. Внесение изменений в конкурсную документацию

15.1. Концедент вправе отказаться от проведения настоящего открытого конкурса в сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

15.2. В случае отказа от проведения открытого конкурса, Концедент размещает на официальном сайте Российской Федерации и официальном сайте Концедента в сети Интернет сообщение об отказе от проведения открытого конкурса.

15.3. Концедент вправе внести изменения в настоящую конкурсную документацию в соответствии с положениями Федерального закона от 21.07.2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

16. Порядок, место и срок представления конкурсных предложений

16.1. Конкурсное предложение подается в отдельном запечатанном конверте, по адресу и в срок, указанные в разделе 6 конкурсной документации. К конкурсному предложению прилагается удостоверенная подписью участника конкурса опись представленных им документов и материалов в двух экземплярах, оригинал которой остается в конкурсной комиссии, копия - у участника конкурса.

16.2. Представленное в конкурсную комиссию конкурсное предложение подлежит регистрации в журнале регистрации конкурсных предложений под порядковым номером с указанием даты и точного времени его представления (часы и минуты) во избежание совпадения этого времени со временем представления других конкурсных предложений. На копии описи представленных участником конкурса документов и материалов делается отметка о дате и времени представления конкурсного предложения с указанием номера этого конкурсного предложения.

16.3. Конверт с конкурсным предложением, представленным в конкурсную комиссию по истечении срока представления конкурсных

предложений, не вскрывается и возвращается представившему ее заявителю вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии конкурсного предложения.

16.4. Участник конкурса вправе представить конкурсное предложение на заседании конкурсной комиссии до момента вскрытия конвертов с конкурсными предложениями, который является моментом истечения срока представления конкурсных предложений.

16.5. В конкурсном предложении для каждого критерия конкурса указывается значение предлагаемого участником конкурса условия в виде числового значения.

17. Порядок, место, дата и время вскрытия конвертов с конкурсными предложениями

17.1. Конверты с конкурсными предложениями вскрываются на заседании конкурсной комиссии в каб. № 38 Администрации МО «Якшур-Бодьинский район», расположенной по адресу: с. Якшур-Бодья, ул. Пушиной, д.69. Время указано в разделе 6 конкурсной документации.

При вскрытии конвертов с конкурсными предложениями объявляются и заносятся в протокол вскрытия конвертов с конкурсными предложениями наименование и место нахождения (для юридического лица) или фамилия, имя, отчество и место жительства (для индивидуального предпринимателя) каждого участника конкурса, сведения о наличии в конкурсном предложении документов и материалов, требование о представлении которых участниками конкурса содержится в конкурсной документации. При вскрытии конвертов с конкурсными предложениями в соответствии с критериями конкурса, предусмотренными разделом 4 конкурсной документации, в протокол вскрытия конвертов с конкурсными предложениями заносятся значения содержащихся в конкурсных предложениях условий в соответствии с такими критериями конкурса.

17.2. Участники конкурса, представившие конкурсные предложения в конкурсную комиссию, или их представители вправе присутствовать при вскрытии конвертов с конкурсными предложениями.

17.3. Вскрытию подлежат все конверты с конкурсными предложениями, представленными участниками конкурса в конкурсную комиссию до истечения срока представления конкурсных предложений, за исключением конвертов с конкурсными предложениями, представленными участниками конкурса, которыми не был соблюден установленный конкурсной документацией порядок.

17.4. Конверт с конкурсным предложением, представленным в конкурсную комиссию по истечении срока представления конкурсных

предложений, а также конверт с конкурсным предложением, представленным участником конкурса, которым не был соблюден установленный конкурсной документацией порядок, не вскрывается и возвращается представившему его участнику конкурса вместе с описью представленных им документов и материалов, на которой делается отметка об отказе в принятии конкурсного предложения.

17.5. Протокол вскрытия конвертов с конкурсными предложениями размещается на официальном сайте Российской Федерации и официальном сайте Концедента в сети Интернет в течение 1 дня с момента вскрытия конвертов с конкурсными предложениями на участие в конкурсе и его подписания.

18. Порядок рассмотрения и оценки конкурсных предложений

18.1. Рассмотрение и оценка конкурсных предложений, представленных участниками конкурса, конверты с конкурсными предложениями которых подлежат вскрытию в соответствии с разделом 17 конкурсной документации, осуществляются в установленном конкурсной документацией порядке конкурсной комиссией, которая определяет соответствие конкурсного предложения требованиям конкурсной документации и проводит оценку конкурсных предложений, в отношении которых принято решение об их соответствии требованиям конкурсной документации, в целях определения победителя конкурса.

18.2. Конкурсная комиссия на основании результатов рассмотрения конкурсных предложений принимает решение о соответствии или о несоответствии конкурсного предложения требованиям конкурсной документации.

18.3. Решение о несоответствии конкурсного предложения требованиям конкурсной документации принимается конкурсной комиссией в случае, если:

1) участником конкурса не представлены документы и материалы, предусмотренные конкурсной документацией, подтверждающие соответствие конкурсного предложения требованиям, установленным конкурсной документацией, и подтверждающие информацию, содержащуюся в конкурсном предложении;

2) условие, содержащееся в конкурсном предложении, не соответствует установленным параметрам критериев конкурса;

3) представленные участником конкурса документы и материалы недостоверны.

18.4. Решение о несоответствии конкурсного предложения требованиям конкурсной документации может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

18.5. Оценка конкурсных предложений в соответствии с установленными критериями конкурса, осуществляется в следующем порядке:

1) в случае, если для критерия конкурса установлено увеличение его начального значения, величина, рассчитываемая по содержащемуся в конкурсном предложении условию, и такому критерию, определяется путем умножения коэффициента такого критерия на отношение разности значения, содержащегося в конкурсном предложении условия, и наименьшего из значений, содержащихся во всех конкурсных предложениях условий, к разности наибольшего из значений, содержащихся во всех конкурсных предложениях условий, и наименьшего из значений, содержащихся во всех конкурсных предложениях условий;

2) в случае, если для критерия конкурса установлено уменьшение его начального значения, величина, рассчитываемая по содержащемуся в конкурсном предложении условию, и такому критерию, определяется путем умножения коэффициента такого критерия на отношение разности наибольшего из значений, содержащихся во всех конкурсных предложениях условий, и значения, содержащегося в конкурсном предложении условия, к разности наибольшего из значений, содержащихся во всех конкурсных предложениях условий, и наименьшего из значений, содержащихся во всех конкурсных предложениях условий;

3) для каждого конкурсного предложения величины, рассчитанные по всем критериям конкурса в соответствии с положениями подпунктов 1, 2 настоящего пункта, суммируются и определяется итоговая величина.

18.6. Содержащиеся в конкурсных предложениях условия оцениваются конкурсной комиссией путем сравнения результатов суммирования итоговой величины.

18.7. Конкурс по решению концедента объявляется не состоявшимся в случае, если в конкурсную комиссию представлено менее двух конкурсных предложений или конкурсной комиссией признано соответствующими требованиям конкурсной документации, в том числе критериям конкурса, менее двух конкурсных предложений. Концедент вправе рассмотреть представленное только одним участником конкурса конкурсное предложение и в случае его соответствия требованиям конкурсной документации, в том числе критериям конкурса, принять решение о заключении с этим участником конкурса концессионного соглашения в соответствии с условиями, содержащимися в представленном им конкурсном предложении.

18.8. Протокол рассмотрения и оценки конкурсных предложений размещается на официальном сайте Российской Федерации и официальном сайте Концедента в сети Интернет в течение 1 дня с момента вскрытия конвертов с конкурсными предложениями на участие в конкурсе и его подписания.

19. Порядок определения победителя конкурса

19.1. Победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший наилучшие условия, определяемые в порядке, предусмотренном разделом 18 конкурсной документации.

19.2. В случае если два и более конкурсных предложения содержат равные наилучшие условия, победителем конкурса признается участник конкурса, раньше других указанных участников конкурса представивший в конкурсную комиссию конкурсное предложение.

19.3. Решение об определении победителя конкурса оформляется протоколом рассмотрения и оценки конкурсных предложений, в котором указываются:

- 1) критерии конкурса;
- 2) условия, содержащиеся в конкурсных предложениях;
- 3) результаты рассмотрения конкурсных предложений с указанием конкурсных предложений, в отношении которых принято решение об их несоответствии критериям конкурса;
- 4) результаты оценки конкурсных предложений;
- 5) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для индивидуального предпринимателя) победителя конкурса, обоснование принятого конкурсной комиссией решения о признании участника конкурса победителем конкурса.

19.4. Решение о признании участника конкурса победителем конкурса может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

20. Срок подписания протокола о результатах проведения конкурса

20.1. Конкурсной комиссией не позднее чем через пять рабочих дней со дня подписания ею протокола рассмотрения и оценки конкурсных предложений подписывается протокол о результатах проведения конкурса, в который включаются:

- 1) решение о заключении концессионного соглашения с указанием вида конкурса;
- 2) сообщение о проведении конкурса;
- 3) конкурсная документация и внесенные в нее изменения;

4) запросы участников конкурса о разъяснении положений конкурсной документации и соответствующие разъяснения Концедента или конкурсной комиссии;

5) протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе;

6) оригиналы заявок на участие в конкурсе, представленные в конкурсную комиссию;

7) протокол проведения предварительного отбора участников конкурса;

8) перечень участников конкурса, которым были направлены уведомления с предложением представить конкурсные предложения;

9) протокол вскрытия конвертов с конкурсными предложениями;

10) протокол рассмотрения и оценки конкурсных предложений.

20.2. Протокол о результатах проведения конкурса хранится у Концедента в течение срока действия концессионного соглашения.

20.3. Суммы внесенных участниками конкурса задатков возвращаются всем участникам конкурса, за исключением победителя конкурса, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения конкурса.

20.4. Протокол о результатах проведения конкурса размещается на официальном сайте Российской Федерации и официальном сайте Концедента в сети Интернет в течение 1 дня с момента подписания его членами конкурсной комиссии.

20.5. Сообщение о результатах проведения конкурса размещается на официальном сайте Российской Федерации и официальном сайте Концедента в сети Интернет в течение 15 рабочих дней с момента подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса. В это же время участникам конкурса, не признанным конкурсной комиссией победителями конкурса, направляется уведомление с информацией о результатах проведения конкурса.

21. Порядок и срок заключения концессионного соглашения

21.1. Концедент в течение десяти рабочих дней со дня подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса, на основании решения о заключении концессионного соглашения, проводит переговоры в форме совместных совещаний с победителем конкурса или с иным лицом, в отношении которого принято решение о заключении концессионного соглашения в соответствии с конкурсной документацией, в целях обсуждения условий концессионного соглашения и их возможного изменения по результатам переговоров.

По результатам переговоров не могут быть изменены условия соглашения, если указанные условия являлись критериями конкурса и (или) их содержание определялось на основании конкурсного предложения лица, в отношении которого принято решение о заключении концессионного соглашения.

21.2. Концедент в течение пяти рабочих дней со дня подписания членами конкурсной комиссии протокола о результатах проведения конкурса направляет победителю конкурса экземпляр указанного протокола, проект концессионного соглашения, включающий в себя условия этого соглашения, определенные решением о заключении концессионного соглашения, конкурсной документацией и представленным победителем конкурса конкурсным предложением. Концессионное соглашение должно быть подписано в срок, установленный конкурсной документацией и указанный в сообщении о проведении конкурса. В случае, если до установленного конкурсной документацией дня подписания концессионного соглашения победитель конкурса не представил Концеденту документы, предусмотренные конкурсной документацией и (или) указанным проектом концессионного соглашения и подтверждающие обеспечение исполнения обязательств по концессионному соглашению, Концедент принимает решение об отказе от заключения концессионного соглашения с указанным лицом.

21.3. В случае отказа или уклонения победителя конкурса от подписания в установленный срок концессионного соглашения Концедент вправе предложить заключить концессионное соглашение участнику конкурса, конкурсное предложение которого по результатам рассмотрения и оценки конкурсных предложений содержит лучшие условия, следующие после условий, предложенных победителем конкурса. Концедент направляет такому участнику конкурса проект концессионного соглашения, включающий в себя условия соглашения, определенные решением о заключении концессионного соглашения, конкурсной документацией и представленным таким участником конкурса конкурсным предложением. Концессионное соглашение должно быть подписано в срок, установленный конкурсной документацией, указанный в сообщении о проведении конкурса и исчисляемый со дня направления такому участнику конкурса проекта концессионного соглашения. Победителю конкурса, не подписавшему в установленный срок концессионного соглашения, внесенный им задаток не возвращается. В случае, если до установленного конкурсной документацией дня подписания концессионного соглашения участник конкурса, которому в соответствии с настоящей частью Концедент предложил заключить концессионное соглашение, не представил Концеденту документы, предусмотренные конкурсной документацией и подтверждающие обеспечение исполнения обязательств по концессионному соглашению, Концедент принимает решение об отказе в заключении концессионного соглашения с таким участником конкурса и об объявлении конкурса несостоявшимся.

21.4. В случае заключения концессионного соглашения в соответствии с частью 6 статьи 29 Федерального закона № 115-ФЗ от 21.07.2005г. не позднее чем через пять рабочих дней со дня принятия Концедентом решения о

заклучении концессионного соглашения с заявителем, представившим единственную заявку на участие в конкурсе, Концедент направляет такому заявителю проект концессионного соглашения, включающий в себя условия этого соглашения, определенные решением о заключении концессионного соглашения, конкурсной документацией. В случае заключения концессионного соглашения в соответствии с частью 7 статьи 32 Федерального закона № 115-ФЗ от 21.07.2005г. не позднее чем через пять рабочих дней со дня принятия Концедентом решения о заключении концессионного соглашения с единственным участником конкурса Концедент направляет такому участнику конкурса проект концессионного соглашения, включающий в себя его условия, определенные решением о заключении концессионного соглашения, конкурсной документацией и представленным таким участником конкурса конкурсным предложением. В этих случаях концессионное соглашение должно быть подписано в срок, установленный конкурсной документацией, указанный в сообщении о проведении конкурса и исчисляемый со дня направления такому заявителю или такому участнику конкурса проекта концессионного соглашения. В случае, если до установленного конкурсной документацией дня подписания концессионного соглашения такой заявитель или такой участник конкурса не представил Концеденту документы, предусмотренные конкурсной документацией и подтверждающие обеспечение исполнения обязательств по концессионному соглашению, Концедент принимает решение об отказе в заключении концессионного соглашения с таким заявителем или таким участником конкурса.

В случае, если после направления Концедентом победителю конкурса, иному участнику конкурса в соответствии с частью 2 статьи 35 Федерального закона № 115-ФЗ от 21.07.2005г. либо заявителю, участнику конкурса при заключении концессионного соглашения в соответствии с частью 6 статьи 29 или частью 7 статьи 32 Федерального закона № 115-ФЗ от 21.07.2005г. соответствующих документов, предусмотренных частями 1-3 статьи 35, установлено, что в отношении такого лица принято решение о его ликвидации или о прекращении им деятельности в качестве индивидуального предпринимателя либо арбитражным судом принято решение о признании такого лица банкротом и об открытии конкурсного производства в отношении его, Концедент принимает решение об отказе от заключения концессионного соглашения с таким лицом и в пятидневный срок со дня принятия этого решения направляет его такому лицу. В тридцатидневный срок со дня получения таким лицом этого решения оно может быть оспорено таким лицом в судебном порядке.

В случае принятия в отношении победителя конкурса решения об отказе от заключения с ним концессионного соглашения Концедент вправе предложить заключить концессионное соглашение участнику конкурса, конкурсное предложение которого по результатам рассмотрения и оценки конкурсных предложений содержит лучшие условия, следующие после условий, предложенных победителем конкурса.

21.5. Концессионное соглашение заключается в письменной форме с победителем конкурса или иными указанными в п. 20.3 конкурсной

документации лицами при условии представления ими документов, предусмотренных конкурсной документацией и подтверждающих обеспечение исполнения обязательств по концессионному соглашению. Концессионное соглашение вступает в силу с момента его подписания.

22. Срок заключения договора аренды на земельные участки, предусмотренные согласно концессионному соглашению

Концедент передает концессионеру по договору аренды, а концессионер принимает земельные участки, а также права владения и пользования земельными участками, на которых расположены объекты концессионного соглашения, не позднее шестидесяти рабочих дней с даты подписания концессионного соглашения.

23. Приложения к конкурсной документации:

- Перечень объектов концессионного соглашения (Приложение № 1).
- Обеспечение Концессионером достижения следующих плановых значений показателей деятельности (Приложение № 2).
- Обеспечение Концессионером достижения долгосрочных параметров регулирования деятельности (Приложение № 3)
- Форма «Заявка» (Приложение № 4).
- Форма «Опись» (Приложение № 5).
- Анкета претендента (участника конкурса) (Приложение № 6).
- Форма «Запрос о предоставлении разъяснений положений конкурсной документации» (Приложение № 7).
- Форма «Уведомление об отзыве заявки на участие в конкурсе» (Приложение № 8).
- Форма «Уведомление об отзыве конкурсного предложения» (Приложение № 9).
- Форма «Конкурсное предложение» (Приложение № 10).
- **Проект концессионного соглашения (Приложение № 11).**

Перечень объектов концессионного соглашения

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождения объекта	Технико - экономические показатели объекта концессионного соглашения
1	Сети канализации	УР, Якшур-Бодьинский район, с. Заря	Назначение: сооружения канализации, протяженность: 518 м.

Приложение № 2

Обеспечение Концессионером достижения следующих плановых значений показателей деятельности

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Предельные (максимальные и (или) минимальные) значения критериев					
			2015	2016	2017	2018	2019	2020
	Водоотведение		2015	2016	2017	2018	2019	2020
			2021	2022	2023	2024	2025	
Надежности	количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0	0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0	

Приложение № 3

Обеспечение Концессионером достижения долгосрочных параметров регулирования деятельности

1. Базовый уровень операционных расходов

Устанавливается следующий максимальный уровень операционных расходов в ценах 2015 г., без учета индексов потребительских цен (тыс. руб., без НДС):

Период	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Базовый уровень операционных расходов, в т.ч.:	х	531,3	549,9	563,6	577,7	592,1
	2021	2022	2023	2024	2025	
	606,9	622,1	637,6	653,5	669,8	

2. Нормативный уровень прибыли (на каждый год действия концессионного соглашения)

2.2.1 Предельный минимальный нормативный уровень прибыли для объекта концессионного соглашения – системы водоотведения

	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Нормативный уровень прибыли	х	3%	3%	3%	3%	3%
	2021	2022	2023	2024	2025	
	3%	3%	3%	3%	3%	

ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ

(для юридического лица, индивидуального предпринимателя)

на бланке организации

В конкурсную комиссию

исх. № ____

от « » _____ 20__ г.

ЗАЯВКА

на участие в конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения, находящихся в собственности муниципального образования «Якшур-Бодьинский район».

1. Изучив конкурсную документацию по проведению конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения, находящихся в собственности муниципального образования «Якшур-Бодьинский

район» _____

(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя)

в лице _____

(наименование должности и его Ф.И.О.)

заявляет о согласии участвовать в конкурсе на условиях, установленных конкурсной документацией, направляет настоящую заявку и сообщает, что не находится в процедуре банкротства и ликвидации.

2. Принимая решение об участии в конкурсе, обязуемся:

2.1. Выполнять правила и условия проведения конкурса, указанные в конкурсной документации о проведении конкурса, опубликованной в _____.

2.2. В случае признания нашей организации победителем конкурса мы берем на себя обязательства подписать в установленный конкурсной документацией срок концессионное соглашение с Администрацией муниципального образования «Якшур-Бодьинский район» и принять на себя исполнение всех обязательств и условий, предусмотренных конкурсной документацией и концессионным соглашением.

3. Сообщаем, что для оперативного уведомления нашей организации по вопросам организационного характера и взаимодействия нами уполномочен _____

(ФИО уполномоченного лица, № и дата доверенности)

Все сведения о проведении конкурса просим сообщить уполномоченному лицу по телефону (моб.): _____

4. Настоящим гарантируем достоверность представленной нами в заявке информации и подтверждаем право Администрации муниципального образования «Якшур-Бодьинский район», не противоречащее требованию формирования равных для всех участников конкурса условий, запрашивать у нас, в уполномоченных органах власти информацию, уточняющую представленные нами в ней сведения.

5. Местонахождение юридического лица (индивидуального предпринимателя): _____

телефон _____, факс _____

К настоящей заявке прилагаются и являются ее неотъемлемой частью документы, указанные в описи документов, представляемых для участия в конкурсе.

Мы ознакомлены с тем, что в случае, если документы, содержащиеся в нашей заявке, не соответствуют требованиям конкурсной документации или если будет установлен факт недостоверности содержащихся в ней указанных нами сведений, это является основанием для принятия решения об отказе в допуске нас к участию в конкурсе.

Подпись руководителя (уполномоченного лица)

М.П.

Настоящая заявка составлена в двух экземплярах:

Заявка принята:

___ ч. ___ мин. «___» _____ 20___ г. за № _____

Представитель:

(подпись)
подписи)

(расшифровка

**Опись документов,
представленных в составе заявки на участие в конкурсе**

Настоящим (заявитель указывает фирменное наименование (наименование) – для заявителя юридического лица; фамилию, имя, отчество - для заявителя - физического лица, являющегося индивидуальным предпринимателем) подтверждает, что для участия в конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения, находящихся в собственности муниципального образования «Якшур-Бодьинский район», указанном в Приложении 1 к конкурсной документации, **в составе заявки на участие в конкурсе** представлены нижеперечисленные документы и что содержание описи и состав заявки на участие в конкурсе совпадают.

Наименование документов	Номер листа	Количество листов
Опись документов, представляемых для участия в конкурсе		
Заявка на участие в конкурсе		
Анкета заявителя на участие в конкурсе		
Копия документа, удостоверяющего личность - для физического лица - индивидуального предпринимателя		
Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства		
Нотариально заверенные копии учредительных документов - для юридических лиц		
Нотариально заверенная копия или оригинал доверенности, подтверждающей полномочия лица подписывать и (или) представлять заявку на участие в конкурсе.		
Иные документы, предусмотренные разделом 3 конкурсной документации (перечислить):		

Опись документов должна быть подписана уполномоченным лицом заявителя и скреплена печатью заявителя (в случае наличия печати).

**Опись документов,
представленных в составе конкурсного предложения**

Настоящим (участник конкурса указывает фирменное наименование (наименование) – для участника конкурса - юридического лица; фамилию, имя, отчество - для участника конкурса - физического лица, являющегося индивидуальным предпринимателем) подтверждает, что для участия в конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения, находящихся в собственности муниципального образования «Якшур-Бодьинский район», указанных в Приложении 1 к конкурсной документации, **в составе конкурсного предложения** представлены нижеперечисленные документы и что содержание описи и состав конкурсного предложения на участие в конкурсе совпадают.

Наименование документов	Номер листа	Количество листов
Опись документов, представляемых в составе конкурсного предложения		
Конкурсное предложение		

Опись документов должна быть подписана уполномоченным лицом участника конкурса

Анкета заявителя на участие в конкурсе

(для юридического лица)

№ п/п	Наименование	Данные претендента на участие в конкурсе
1.	Организационно-правовая форма.	
2.	Фирменное наименование.	
3.	Адрес фактического местоположения.	
4.	Почтовый адрес.	
5.	Номер контактного телефона.	
6.	Банковские реквизиты: - наименование обслуживающего банка; - расчетный счет; - корреспондентский счет; - БИК; - ОКПО; - ОКОНХ.	
7.	Регистрационные данные: - дата регистрации; - место регистрации; - орган регистрации.	
8.	Размер уставного капитала.	
9.	Номер и почтовый адрес Инспекции Федеральной налоговой службы, в которой заявитель зарегистрирован в качестве налогоплательщика.	
10.	ИНН.	
11.	КПП.	
12.	ОГРН.	
13.	ОКПО.	

Я, нижеподписавшийся, заверяю правильность всех данных, указанных в анкете.

Заявитель (уполномоченный представитель)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Анкета заявителя на участие в конкурсе

(для физического лица - индивидуального предпринимателя)

№ п/п	Наименование	Данные заявителя претендента на участие в конкурсе
1.	Фамилия, имя, отчество.	
2.	Паспортные данные.	
3.	Место жительства.	
4.	Номер контактного телефона.	
5.	Реквизиты Свидетельства о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя	
6.	Номер и почтовый адрес Инспекции Федеральной налоговой службы, в которой заявитель зарегистрирован в качестве налогоплательщика.	
7.	ИНН.	

Я, нижеподписавшийся, заверяю правильность всех данных, указанных в анкете.

Заявитель (уполномоченный представитель)

(подпись)

(расшифровка подписи)

ЗАПРОС
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗЪЯСНЕНИЙ ПОЛОЖЕНИЙ КОНКУРСНОЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ

В конкурсную комиссию

от _____

(указывается наименование юридического лица, ФИО заявителя –
физического лица -индивидуального предпринимателя)

Почтовый адрес: _____

Адрес электронной почты: _____

Контактный телефон/факс: _____

Контактное лицо: _____

Прошу предоставить разъяснение положений конкурсной документации по проведению конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения, находящихся в собственности муниципального образования «Якшур-Бодьинский район».

Форма предоставления разъяснений положений конкурсной документации – в письменной форме, в форме электронного документа по электронной почте **(нужное подчеркнуть)**.

Вопрос 1. *суть вопроса*

Вопрос 2. *суть вопроса*

и т.д.

(должность)

(подпись)

(ФИО лица, имеющего

право действовать без

доверенности от имени заявителя, или

лица, уполномоченного указанным заявителем по установленной форме)

МП (для юридических лиц)

В конкурсную комиссию

Уведомление об отзыве заявки на участие в конкурсе

(наименование юр.лица, Ф.И.О. физического лица - индивидуального
предпринимателя)

уведомляю Вас об отзыве заявки на участие в конкурсе на право заключения
концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения,
находящихся в собственности муниципального образования «Якшур-
Бодьинский район».

Дата подачи заявки на участие в конкурсе «__» _____ 20 __ года.

Регистрационный номер заявки _____ .

_____.

Заявитель (уполномоченный представитель)

Печать

В конкурсную комиссию

Уведомление об отзыве конкурсного предложения

(наименование юр.лица, Ф.И.О. физического лица - индивидуального
предпринимателя)

уведомляю Вас об отзыве конкурсного предложения к конкурсу на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения, находящихся в собственности муниципального образования «Якшур-Бодьинский район».

Дата подачи конкурсного предложения «__» ____ 20 __ года.

Регистрационный номер конкурсного предложения ____ .

_____.

Заявитель (уполномоченный представитель)

Печать (при наличии)

В конкурсную комиссию

**Конкурсное предложение к конкурсу на право заключения
концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения,
находящихся в собственности муниципального образования «Якшур-
Бодьинский район»**

(наименование юр. лица или Ф.И.О. физического лица - индивидуального
предпринимателя, представившего конкурсное предложение)

Критерии конкурса	Начальное значение критерия	Условия уменьшения или увеличения начального значения критерия	Предлагаемое значение критерия конкурса
<p>1.Размер принимаемых на себя Концессионером расходов на реконструкцию, использование (эксплуатацию) объектов концессионного соглашения: не менее 70 000 руб. в год;</p>	<p>A = 70 000 руб</p>	<p>Увеличение. Предложение указывается в целых значениях. В случае предложения участником не целого значения рублей, для оценки принимается ближайшее большее целое значение.</p>	
<p>2. Период со дня подписания акта приема-передачи до дня, когда оказание услуг при</p>	<p>Б = 5 дней</p>	<p>Уменьшение. Предложение указывается в целых значениях.</p>	

<p>осуществлении деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, будет осуществляться в объеме, установленном концессионным соглашением</p>		<p>В случае предложения участником срока для оценки принимается ближайшее большее значение, кратное 5.</p>	
<p>3. Обеспечение Концессионером достижения плановых значений показателей деятельности</p>	<p>согласно Приложению № 2 к конкурсной документации</p>	<p>Уменьшение. Предложение указывается в целых значениях. В случае предложения участником срока для оценки принимается ближайшее большее значение, кратное 5.</p>	
<p>4. Обеспечение Концессионером достижения долгосрочных параметров регулирования деятельности</p>	<p>согласно Приложению № 3 к конкурсной документации</p>	<p>Уменьшение. Предложение указывается в целых значениях. В случае предложения участником срока для оценки принимается ближайшее большее значение, кратное 5.</p>	

Подпись участника конкурса (уполномоченного представителя)

Печать

Проект

КОНЦЕССИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ

в отношении объектов водоотведения, расположенных на территории
муниципального образования «Якшур-Бодьинский район»

с.Якшур-Бодья
_____ 2015 г.

Администрация муниципального образования «Якшур-Бодьинский район», в лице _____, действующего на основании Устава муниципального образования «Якшур-Бодьинский район», именуемая в дальнейшем **Концедент**, с одной стороны, и

_____ (индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо

_____ либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества

_____ (договору о совместной деятельности) 2 или более юридических лица - указать нужное)

в лице _____,

(должность, ф.и.о. уполномоченного лица)

действующего _____ на _____ основании

(наименование и реквизиты документа, устанавливающего полномочия лица)

именуемый в дальнейшем Концессионер, с другой стороны, именуемые также Сторонами, в соответствии с протоколом конкурсной комиссии о результатах проведения конкурса от "__" _____ 20__ г. № __ заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

I. Предмет Соглашения

1. Концессионер обязуется за свой счет реконструировать объекты водоотведения на территории муниципального образования «Якшур-Бодьинский район» (далее – объект Соглашения), право собственности на которые принадлежат Концеденту, и осуществлять водоотведение с использованием объекта Соглашения, а Концедент обязуется предоставить Концессионеру на срок, установленный Соглашением, права владения и пользования объектом Соглашения для осуществления указанной деятельности.

II. Объект Соглашения

2. Объектом Соглашения являются объекты водоотведения, предназначенные для осуществления деятельности, указанной в [пункте 1](#) настоящего Соглашения, подлежащие реконструкции.

3. Сведения о составе и описании объекта Соглашения, в том числе о технико-экономических показателях, начальной балансовой стоимости передаваемого объекта Соглашения приведены в приложении № 1 к настоящему Соглашению.

III. Порядок передачи Концедентом Концессионеру Объекта Соглашения

4. Концедент обязуется передать Концессионеру, а Концессионер обязуется принять объект Соглашения, приведенный в приложении №1 к настоящему Соглашению, а также права владения

и пользования указанным объектом в срок, установленный в [разделе IX](#) настоящего Соглашения.

Передача Концедентом Концессионеру объекта Соглашения осуществляется по акту приема-передачи, подписываемому Сторонами.

Обязанность Концедента по передаче объекта Соглашения считается исполненной после принятия объекта Концессионером и подписания Сторонами акта приема-передачи.

Концедент передает Концессионеру по перечню документы, относящиеся к передаваемому объекту Соглашения, необходимые для исполнения настоящего Соглашения, одновременно с передачей соответствующего объекта.

Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования объектами недвижимого имущества, входящими в состав объекта Соглашения, считается исполненной со дня государственной регистрации указанных прав Концессионера. Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования движимым имуществом, входящим в состав объекта Соглашения, считается исполненной после принятия этого имущества Концессионером и подписания Сторонами акта приема-передачи.

5. Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации прав Концессионера на владение и пользование недвижимым имуществом, входящим в состав объекта Соглашения, состав иного имущества.

6. Государственная регистрация прав, указанных в [пункте 5](#) настоящего Соглашения, осуществляется за счет Концессионера.

IV. Реконструкция объекта Соглашения

7. Концессионер обязан за свой счет реконструировать объект Соглашения, технико-экономические показатели которого установлены в приложении № 1 к настоящему Соглашению, в сроки, указанные в [разделе IX](#) настоящего Соглашения.

8. Концессионер обязан достигнуть плановых значений показателей деятельности Концессионера, указанных в приложении N 2 к настоящему Соглашению, а также обязан достигнуть долгосрочных параметров регулирования деятельности, указанных в приложении № 3 к настоящему Соглашению.

9. Концессионер вправе с согласия Концедента привлекать к выполнению работ по реконструкции объекта Соглашения третьих лиц, за действия которых он отвечает как за свои собственные.

10. Концедент обязуется обеспечить Концессионеру необходимые условия для выполнения работ по реконструкции объекта Соглашения, в том числе принять необходимые меры по обеспечению свободного доступа Концессионера и уполномоченных им лиц к объекту Соглашения.

11. Концедент обязуется обеспечить Концессионеру необходимые условия для выполнения работ по модернизации, замене морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым, более производительным оборудованием в отношении иного имущества, в том числе принять необходимые меры по обеспечению свободного доступа Концессионера и уполномоченных им лиц к иному имуществу.

12. При обнаружении Концессионером независящих от Сторон обстоятельств, делающих невозможным реконструкцию объекта Соглашения в сроки, установленные настоящим Соглашением, и (или) использование (эксплуатацию) объекта Соглашения, Концессионер обязуется немедленно уведомить Концедента об указанных обстоятельствах в целях согласования дальнейших действий Сторон по исполнению настоящего Соглашения.

13. Концессионер обязан приступить к использованию (эксплуатации) Объекта Соглашения в срок, указанный в разделе IX настоящего Соглашения.

14. Концессионер обязан осуществить реконструкцию объектов Соглашения в **сумме** _____ **в год.**
Объем и источники финансирования, привлекаемые Концессионером для реконструкции объектов Соглашения, определяются в соответствии с планами и программами Концессионера по реконструкции объектов Соглашения, согласованными с Концедентом.

15. Завершение Концессионером работ по реконструкции объекта Соглашения оформляется подписываемым Сторонами документом об исполнении Концессионером своих обязательств по реконструкции объекта Соглашения.

V. Порядок предоставления Концессионеру земельных участков

16. Концедент обязуется заключить с Концессионером

договор о предоставлении земельного участка на праве аренды, на котором располагается объект Соглашения и который необходим для осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, не позднее чем через шестьдесят рабочих дней со дня подписания настоящего Соглашения.

Договор аренды подлежит государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке и вступает в силу с момента такой регистрации. Государственная регистрация указанного договора осуществляется за счет Концедента.

17. Концессионер не вправе передавать свои права по договору аренды земельного участка третьим лицам и сдавать земельный участок в субаренду, если иное не предусмотрено договором аренды земельного участка.

18. Прекращение настоящего Соглашения является основанием для прекращения договора аренды земельного участка.

19. Концессионер вправе с согласия Концедента возводить на земельном участке, находящемся в собственности Концедента, объекты недвижимого имущества, не входящие в состав объекта Соглашения, предназначенные для использования при осуществлении Концессионером деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением.

VI. Владение, пользование и распоряжение объектами имущества, предоставляемыми Концессионеру

20. Концессионер обязан использовать (эксплуатировать) объект Соглашения в установленном настоящим Соглашением порядке в целях осуществления деятельности, указанной в [пункте 1](#) настоящего Соглашения.

21. Концессионер обязан поддерживать объект Соглашения в исправном состоянии, производить за свой счет текущий и капитальный ремонт, нести расходы на содержание объекта Соглашения.

22. Концессионер имеет право с согласия Концедента передавать объект Соглашения в пользование третьим лицам на срок, не превышающий срока действия настоящего Соглашения при условии соблюдения обязательств Концессионера, предусмотренных настоящим Соглашением. Прекращение

настоящего Соглашения является основанием для прекращения прав пользования третьих лиц объектом Соглашения.

23. Передача Концессионером в залог или отчуждение объекта Соглашения не допускается.

24. Продукция и доходы, полученные Концессионером в результате осуществления деятельности по настоящему Соглашению, являются собственностью Концессионера.

25. Недвижимое имущество, которое создано Концессионером с согласия Концедента при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, не относящееся к объекту Соглашения и не входящее в состав иного имущества, является собственностью Концессионера.

26. Недвижимое имущество, которое создано Концессионером без согласия Концедента при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, не относящееся к объекту Соглашения и не входящее в состав иного имущества, является собственностью Концедента. Стоимость такого имущества Концедентом возмещению не подлежит.

27. Движимое имущество, которое создано и (или) приобретено Концессионером при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, и не входит в состав иного имущества, является собственностью Концессионера.

28. Концессионер обязан учитывать объект Соглашения и иное переданное Концедентом имущество на своем балансе отдельно от своего имущества.

29. Концессионер обязан осуществлять начисление амортизации.

30. Риск случайной гибели или случайного повреждения объекта Соглашения несет Концессионер с момента передачи ему Объекта Соглашения Концедентом и до момента его передачи Концессионером Концеденту.

VII. Порядок передачи Концессионером Концеденту объектов имущества

31. Концессионер обязан передать Концеденту, а Концедент обязан принять объект Соглашения в срок, указанный в разделе **IX** настоящего Соглашения. Передаваемый Концессионером объект

Соглашения должен находиться в состоянии, указанном в приложении N 1 к настоящему Соглашению, быть пригодным для осуществления деятельности, указанной в [пункте 1](#) настоящего Соглашения, и не должен быть обременен правами третьих лиц.

32. Передача Концессионером Концеденту объектов, указанных в пункте 31 настоящего Соглашения, осуществляется по акту приема-передачи, подписываемому Сторонами.

33. Концессионер передает Концеденту документы, относящиеся к передаваемому объекту Соглашения, одновременно с передачей объекта Соглашения Концеденту.

34. Обязанность Концессионера по передаче объекта Соглашения, иного имущества считается исполненной с момента подписания Сторонами акта приема-передачи.

Обязанность Концессионера по передаче движимого имущества, входящего в состав объекта Соглашения и (или) иного имущества, считается исполненной с момента подписания Сторонами акта приема-передачи.

35. Прекращение прав Концессионера на владение и пользование Объектом Соглашения подлежит государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке. Государственная регистрация прекращения указанных прав Концессионера осуществляется за счет Концедента. Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации прекращения указанных прав Концессионера, в течение 30 календарных дней со дня прекращения настоящего Соглашения.

VIII. Порядок осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной Соглашением

36. В соответствии с настоящим Соглашением Концессионер обязан на условиях, предусмотренных настоящим Соглашением, осуществлять деятельность, указанную в [пункте 1](#) настоящего Соглашения, и не прекращать (не приостанавливать) эту деятельность без согласия Концедента, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

37. Концессионер обязан осуществлять деятельность по использованию (эксплуатации) объекта Соглашения в

соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

38. Концессионер обязан осуществлять деятельность, указанную в [пункте 1](#) настоящего Соглашения, с момента передачи ему объекта Соглашения и до окончания срока, указанного в разделе IX настоящего Соглашения.

39. Концессионер имеет право исполнять настоящее Соглашение, включая осуществление деятельности, указанной в [пункте 1](#) настоящего Соглашения, своими силами и (или) с привлечением других лиц. При этом Концессионер несет ответственность за действия других лиц как за свои собственные.

40. Концессионер обязан предоставлять потребителям установленные федеральными законами, законами Удмуртской Республики, нормативными правовыми актами муниципального образования «Якшур-Бодьинский район» льготы, в том числе льготы по оплате товаров, работ и услуг.

41. Концессионер обязан принять на себя обязательства организации коммунального комплекса, обладавшей правами владения и пользования объектом Соглашения, по подключению объектов застройщика к принадлежавшим этой организации сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с предоставленными техническими условиями, соответствующими требованиям законодательства Российской Федерации.

42. Концессионер имеет право передавать с согласия Концедента третьим лицам свои права и обязанности, предусмотренные настоящим Соглашением, с момента получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта Соглашения путем уступки требования или перевода долга в соответствии с настоящим Соглашением.

43. Концессионер обязан предоставить обеспечение исполнения Обязательств настоящего Соглашения. Способом обеспечения исполнения Концессионером обязательств по Концессионному соглашению является предоставление безотзывной банковской гарантии. Безотзывная банковская гарантия должна соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации.

Обеспечение исполнения обязательств по Концессионному соглашению устанавливается в размере 20000 (Двадцать тысяч) рублей на период реконструкции объектов Соглашения.

IX. Сроки, предусмотренные настоящим Соглашением

44. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания и действует в течение 10 (Десяти) лет.

45. Срок реконструкции объекта Соглашения в течение 10 лет со дня заключения концессионного соглашения.

46. Срок модернизации, замены морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым, более производительным оборудованием в течение 10 лет со дня заключения Соглашения.

47. Срок использования (эксплуатации) Концессионером объекта Соглашения со дня подписания Соглашения в течение 10 (Десяти) лет.

48. Срок передачи Концедентом Концессионеру объекта Соглашения - в течение 1 рабочего дня со дня подписания Соглашения.

49. Срок передачи Концессионером Концеденту объекта Соглашения - в течение 10 рабочих дней с момента прекращения действия настоящего Соглашения.

50. Срок осуществления Концессионером деятельности, указанной в [пункте 1](#) настоящего Соглашения, - со дня передачи объектов Соглашения в течение 10 (Десяти) лет.

X. Плата по Соглашению

51. Концессионная плата по концессионному соглашению вносится Концессионером в форме определенных в твердой сумме платежей, вносимых единовременно в бюджет муниципального образования «Якшур-Бодьинский район».

Концессионер обязан уплачивать Концеденту концессионную плату в размере 10000 (Десять тысяч) рублей в год, без учета НДС (НДС уплачивается дополнительно к цене соглашения в соответствующий бюджет).

XI. Порядок осуществления Концедентом контроля

за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения

52. Права и обязанности Концедента осуществляются уполномоченными им органами и юридическими лицами в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Удмуртской Республики и нормативными правовыми актами муниципального образования «Якшур-Бодьинский район». Концедент уведомляет Концессионера об органах и юридических лицах, уполномоченных осуществлять от его имени права и обязанности, предусмотренные настоящим Соглашением, в разумный срок до начала осуществления указанными органами(юридическими лицами) возложенных на них полномочий, предусмотренных настоящим Соглашением.

53. Концедент осуществляет контроль за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения, в том числе обязательств по осуществлению деятельности, указанной в [пункте 1](#) настоящего Соглашения, обязательств по использованию (эксплуатации) объекта Соглашения в соответствии с целями, установленными настоящим Соглашением, а также сроков исполнения обязательств, указанных в [разделе IX](#) настоящего Соглашения.

54. Концессионер обязан обеспечить представителям уполномоченных Концедентом органов или юридических лиц, осуществляющим контроль за исполнением Концессионером условий настоящего Соглашения, беспрепятственный доступ на объект Соглашения, а также к документации, относящейся к осуществлению деятельности, указанной в [пункте 1](#) настоящего Соглашения.

55. Концедент имеет право запрашивать у Концессионера, а Концессионер обязан предоставить информацию об исполнении Концессионером обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

56. Концедент не вправе вмешиваться в осуществление хозяйственной деятельности Концессионера.

57. Представители уполномоченных Концедентом органов или юридических лиц не вправе разглашать сведения, отнесенные настоящим Соглашением к сведениям конфиденциального характера, или являющиеся коммерческой тайной.

58. При обнаружении Концедентом в ходе осуществления контроля за деятельностью Концессионера нарушений, которые могут

существенно повлиять на соблюдение Концессионером условий настоящего Соглашения, Концедент обязан сообщить об этом Концессионеру в течение 15 календарных дней со дня обнаружения указанных нарушений.

59. Стороны обязаны своевременно предоставлять друг другу информацию, необходимую для исполнения обязанностей, предусмотренных настоящим Соглашением, и незамедлительно уведомлять друг друга о наступлении существенных событий, способных повлиять на надлежащее исполнение указанных обязанностей.

XII. Ответственность Сторон

60. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

61. Концессионер несет ответственность перед Концедентом за допущенное при реконструкции объекта Соглашения нарушение требований, установленных настоящим Соглашением, требований технических регламентов, проектной документации, иных обязательных требований к качеству объекта Соглашения.

62. В случае нарушения требований, указанных в пункте 61 настоящего Соглашения, Концедент обязан в течение 10 календарных дней, прошедших со дня обнаружения нарушения направить Концессионеру в письменной форме требование безвозмездно устранить обнаруженное нарушение с указанием пункта настоящего Соглашения и (или) документа, требования которых нарушены. При этом срок для устранения нарушения составляет не более 30 календарных дней.

63. Концедент вправе потребовать от Концессионера возмещения причиненных Концеденту убытков, вызванных нарушением Концессионером требований, указанных в пункте 61 настоящего Соглашения, если эти нарушения не были устранены Концессионером в срок, определенный Концедентом в требовании об устранении нарушений, предусмотренном пунктом 62 настоящего Соглашения, или являются существенными.

64. Концессионер несет перед Концедентом ответственность за качество работ по реконструкции объекта Соглашения в течение в

течение пяти лет с момента передачи объекта Соглашения Концеденту.

65. Концессионер имеет право на возмещение убытков, возникших в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Концедентом обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

66. Концессионер обязан уплатить Концеденту в бюджет муниципального образования «Якшур-Бодьинский район» неустойку в виде штрафа в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Концессионером обязательств, в размере 0,1 % от кадастровой стоимости объектов соглашения, установленных настоящим Соглашением, в том числе в случае нарушения сроков исполнения указанных обязательств.

67. Возмещение Сторонами настоящего Соглашения убытков и уплата неустойки в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, не освобождают соответствующую Сторону от исполнения этого обязательства в натуре.

68. Сторона, не исполнившая или исполнившая ненадлежащим образом свои обязательства, предусмотренные настоящим Соглашением, несет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением, если не докажет, что надлежащее исполнение указанных обязательств оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

XIII. Порядок взаимодействия Сторон при наступлении обстоятельств непреодолимой силы

69. Сторона, нарушившая условия настоящего Соглашения в результате наступления обстоятельств непреодолимой силы, обязана:

а) в письменной форме уведомить другую Сторону о наступлении указанных обстоятельств не позднее 3 календарных дней со дня их наступления и представить необходимые документальные подтверждения;

б) в письменной форме уведомить другую Сторону о возобновлении исполнения своих обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

70. Стороны обязаны предпринять все разумные меры для устранения последствий, причиненных наступлением обстоятельств непреодолимой силы, послуживших препятствием к исполнению или надлежащему исполнению обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

XIV. Изменение Соглашения

71. Настоящее Соглашение может быть изменено по соглашению его Сторон.

Условия настоящего Соглашения, определенные на основании решения о заключении настоящего Соглашения и конкурсного предложения не могут быть изменены по соглашению Сторон настоящего Соглашения, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом «О концессионных соглашениях».

Изменение настоящего Соглашения осуществляется в письменной форме.

72. Изменение условий настоящего Соглашения осуществляется по согласованию с антимонопольным органом в случаях, предусмотренных Федеральным [законом](#) «О концессионных соглашениях». Согласие антимонопольного органа получается в порядке и на условиях, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

73. В целях внесения изменений в условия настоящего Соглашения одна из Сторон направляет другой Стороне соответствующее предложение с обоснованием предлагаемых изменений.

Сторона в течение 30 календарных дней со дня получения указанного предложения рассматривает его и принимает решение о согласии или о мотивированном отказе внести изменения в условия настоящего Соглашения.

74. Настоящее Соглашение может быть изменено по требованию одной из Сторон по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским [кодексом](#) Российской Федерации.

XV. Прекращение Соглашения

75. Настоящее Соглашение прекращается:

- а) по истечении срока действия;
- б) по соглашению Сторон;
- в) на основании судебного решения о его досрочном расторжении.

76. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто досрочно на основании решения суда по требованию одной из Сторон в случае существенного нарушения другой Стороной условий настоящего Соглашения, существенного изменения обстоятельств, из которых Стороны исходили при его заключении, а также по иным основаниям, предусмотренным федеральными законами и настоящим Соглашением.

77. К существенным нарушениям Концессионером условий настоящего Соглашения относятся:

а) нарушение установленных разделом IX настоящего Соглашения сроков реконструкции объекта Соглашения;

б) использование (эксплуатация) объекта Соглашения в целях, не установленных настоящим Соглашением;

в) нарушение установленного настоящим Соглашением порядка использования (эксплуатации) объекта Соглашения;

г) неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером обязательств, установленных настоящим Соглашением;

д) прекращение или приостановление Концессионером деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, без согласия Концедента.

XVI. Разрешение споров

78. Споры и разногласия между Сторонами по настоящему Соглашению или в связи с ним разрешаются путем переговоров.

79. В случае недостижения согласия в результате проведенных переговоров Сторона, заявляющая о существовании

спора или разногласий по настоящему Соглашению, направляет другой Стороне письменную претензию, ответ на которую должен быть представлен заявителю в течение 15 календарных дней со дня ее получения.

Претензия (ответ на претензию) направляется с уведомлением о вручении или иным способом, обеспечивающим получение Стороной такого сообщения.

В случае если ответ не представлен в указанный срок, претензия считается принятой.

80. В случае недостижения Сторонами согласия споры, возникшие между Сторонами, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в Арбитражном Суде Удмуртской Республики.

XVII. Размещение информации

81. Настоящее Соглашение подлежит размещению (опубликованию) на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru и на официальном сайте муниципального образования «Якшур-Бодьинский район» www.bodia.ru в сети Интернет.

XVIII. Заключительные положения

82. Сторона, изменившая свое местонахождение и (или) реквизиты, обязана сообщить об этом другой Стороне в течение 10 календарных дней со дня этого изменения.

83. Настоящее Соглашение составлено на русском языке в 3 подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из них 1 экземпляр для Концедента, 1 экземпляр для Концессионера и 1 экземпляр для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав.

84. Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему Соглашению, заключенные как при подписании настоящего Соглашения, так и после вступления в силу настоящего Соглашения, являются его неотъемлемой частью. Указанные приложения и дополнительные соглашения подписываются уполномоченными представителями Сторон.

85. Приложения к Соглашению:

Приложение №1 «Перечень объектов концессионного соглашения»;

Приложение № 2 «Обеспечение Концессионером достижения следующих плановых значений показателей деятельности»

Приложение № 3 «Обеспечение Концессионером достижения долгосрочных параметров регулирования деятельности»

XIX. Адреса и реквизиты Сторон

Концедент

Концессионер

Подписи Сторон

Концедент

Концессионер

Приложение № 1
к концессионному соглашению
от _____2015 года № ____

Перечень объектов концессионного соглашения

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Технико - экономические показатели объекта концессионного соглашения
1	Сети	УР, Якшур-	Назначение: сооружения

	канализаци и	Бодьинский район, с. Заря	канализации, протяженность: 518 м.
--	-------------------------	--------------------------------------	---

Обеспечение Концессионером достижения следующих плановых значений показателей деятельности

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Предельные (максимальные и (или) минимальные) значения критериев					
			2015	2016	2017	2018	2019	2020
	Водоотведение		2015	2016	2017	2018	2019	2020
			2021	2022	2023	2024	2025	
Надежности	количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0	0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0	

Приложение № 3
к концессионному соглашению
от _____ 2015 года № ____

Обеспечение Концессионером достижения долгосрочных параметров
регулирования деятельности

1. Базовый уровень операционных расходов

Устанавливается следующий максимальный уровень операционных расходов в ценах 2015 г., без учета индексов потребительских цен (тыс. руб., без НДС):

Период	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Базовый уровень операционных расходов, в т.ч.:	х	531,3	549,9	563,6	577,7	592,1
	2021	2022	2023	2024	2025	
	606,9	622,1	637,6	653,5	669,8	

2. Нормативный уровень прибыли (на каждый год действия концессионного соглашения)

2.2.1 Предельный минимальный нормативный уровень прибыли для объекта концессионного соглашения – системы водоотведения

	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Нормативный уровень прибыли	х	3%	3%	3%	3%	3%
	2021	2022	2023	2024	2025	
	3%	3%	3%	3%	3%	